Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.06.22 19:27:04 EEST
Reason:
Location:

ΑΡΤΑΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ Ο.Τ.Α.

Δ/ΝΣΗ: ΕΚΘΕΣΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ, 47132, ΑΡΤΑ

Α.Φ.Μ. 998077988. Δ.Ο.Υ. ΑΡΤΑΣ

Τηλ. 2681 078840

Άρτα: 22-06-2026

Αρ. Πρωτ. 363

Α Κ Ρ Ι Β Ε Σ Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 09/2026 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΤΗΣ Α.Δ.Α.Ε. Ο.Τ.Α.

Αριθμός Αποφάσεως: 36/2026

Στην Άρτα σήμερα Δευτέρα 22-06-2026 και ώρα 14.00 συνήλθε το Διοικητικό Συμβούλιο της Α.Δ.Α.Ε. Ο.Τ.Α., προκειμένου να συνεδριάσει κατόπιν της αριθμ. 348/12-06-2026 προσκλήσεως, για λήψη απόφασης επί των κατωτέρω θεμάτων:

1. Λήψη απόφασης συγκρότησης επιτροπής διενέργειας Δημοπρασιών για την Εμποροπανήγυρη Άρτας και την έκθεση Άρτας.
2. Λήψη απόφασης εκμίσθωσης χώρου στο Εκθεσιακό Κέντρο Άρτας για την εγκατάσταση Λούνα Παρκ κατά την διάρκεια της Εμποροπανήγυρης 2026 και σύνταξη των όρων της δημοπρασίας.
3. Λήψη απόφασης κανονιστικής πράξης με τους όρους της διακήρυξης για την διενέργεια της Εμποροπανήγυρης 2026.
4. Λήψη απόφασης για δημοπράτηση ψησταριών κατά την διάρκεια της Εμποροπανήγυρης Άρτας 2026.
5. Λήψη απόφασης για κατασκευαστικά (ξύλινα περίπτερα) της Εμποροπανήγυρης Άρτας 2026.
6. Λήψη απόφασης τιμολογιακής πολιτικής της πανελλήνιας Γενικής Έκθεσης Άρτας 2026.
7. Λήψη απόφασης 800,00 ευρώ για την φιλαρμονική του συλλόγου «Σκουφάς» για τις εκδηλώσεις του Πάτερ Κοσμά και των εγκαινίων της Εμποροπανήγυρης 2026.
8. Λήψη απόφασης δαπάνης για τις ηχητικές εκδηλώσεις της εορτής του Πάτερ Κοσμά των εγκαινίων της Εμποροπανήγυρης 2026 και της κάλυψης των διαδρόμων της εμποροπανήγυρης 2026.
9. Λήψη απόφασης δαπάνης σε εταιρίες security φύλαξης του χώρου του Εκθεσιακού Κέντρου Άρτας, του περιβάλλοντος εξωτερικού χώρου κατά την διάρκεια της Εμποροπανήγυρης και της Πανελλήνιας Γενικής Έκθεσης 2026.
10. Λήψη απόφασης δαπάνης σε εταιρία security για την είσπραξη και την 24ωρη φύλαξη του χώρου του πάρκινγκ κατά την διάρκεια της Εμποροπανήγυρης και της Πανελλήνιας Γενικής Έκθεσης 2026.
11. Λήψη απόφασης δαπάνης ετήσιας συνδρομής υποστήριξης τεσσάρων pos και επαναφόρτιση κάρτας ίντερνετ αυτών από 01-07-2026 έως 30-06-2027.

12. Λήψης απόφαση για την συνέχιση του προγράμματος απασχολουμένων ανέργων ΔΥΠΑ 55-67 για τον Ευάγγελο Κούσουλα του Αναστασίου για το δεύτερο (2) έτος, από 29 Ιουλίου 2026 έως 28 Ιουλίου 2027.
13. Αίτημα με την αριθ. πρωτ. 350/15-06-2026 παραχώρησης χώρου στο Εκθεσιακό Κέντρο Άρτας στις 29-06-2026 από τις 09:00 π.μ. έως στις 18:00 μ.μ. από την AUTO LINEA για την παρουσίαση τεσσάρων (4) νέων μοντέλων αυτοκινήτων.
14. Αίτημα διαμόρφωσης του υπόγειου χώρου κάτω από τη σκηνή για καμαρίνια στην αίθουσα «ΔΙΩΝΗ»

Διαπιστώθηκε απαρτία, διότι σε σύνολο Εννέα (9) μελών συμμετείχαν τα Έξι (6) μέλη παρόντα στην συνεδρίαση, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: 1) ΚΕΦΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ 2) ΜΠΕΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ 3) ΤΑΠΡΑΝΤΖΗ ΠΟΛΥΞΕΝΗ 4) ΦΑΚΙΤΣΑ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ 5) ΧΡΗΣΤΟΥΛΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ & 6) ΜΩΡΑΪΤΗ ΜΑΡΙΑ.

1. Επί του δευτέρου θέματος «Λήψη απόφασης εκμίσθωσης χώρου στο Εκθεσιακό Κέντρο Άρτας για την εγκατάσταση Λούνα Παρκ κατά την διάρκεια της Εμποροπανήγυρης 2026 και σύνταξη των όρων της δημοπρασίας», το λόγο πήρε ο πρόεδρος του Δ.Σ. Κέφης Νικόλαος, ο οποίος είπε τα εξής:

Η πρόταση της ΑΔΑΕ Ο.Τ.Α για το 2026, είναι να παραμείνει σταθερή με τα περυσινά επίπεδα. Η τιμή εκκίνησης για την εκμίσθωση του χώρου του Λούνα Παρκ είναι τα 27.000,00 ευρώ συν το χαρτόσημο 3,60%. Στην περίπτωση που δεν θα πάρουν άδεια λειτουργίας όλα τα παιχνίδια λόγω και των τελευταίων δικαστικών αποφάσεων η τιμή εκκίνησης θα είναι οι 13.000,00 ευρώ συν το χαρτόσημο 3,60%.

Ο μισθωτής υποχρεούται στην απόλυτη εφαρμογή και τήρηση όλων των όρων της διακήρυξης της δημοπράτησης του χώρου για την εγκατάσταση του ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ, την υποχρέωσή του να πάρει προσωρινή άδεια ηλεκτροδότησης του ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ στο όνομά του με αίτηση προς την ΔΕΗ και την καταβολή του τιμήματος από τον μισθωτή, κατά τη διάρκεια της Εμποροπανήγυρης.

Σε περίπτωση κωλύματος με το ρεύμα ο ανάδοχος έχει το δικαίωμα να χρησιμοποιήσει γεννήτριες.

Μετά την λήξη της Δημοπρασίας ο πλειοδότης υποχρεούται να καταβάλει το ποσό των 6.500,00 ευρώ ως εγγύηση. Η ολική εξόφληση θα γίνει έως 26-09-2026 και στο τέλος του χρόνου της μίσθωσης θα επιστραφεί η εγγύηση.

Η Δημοπρασία θα γίνει την Τετάρτη 22 Ιουλίου 2026 και ώρα 11:00 στα γραφεία της ΑΔΑΕ Ο.Τ.Α.

Ο μισθωτής αναλαμβάνει αποκλειστικά την υποχρέωση τήρηση της εν γένει κείμενης νομοθεσίας αναφορικά με τις κατά περίπτωση απαιτούμενες άδειες από τις αρμόδιες υπηρεσίες και να παραδοθούν αντίγραφα της άδειας λειτουργίας και τις πιστοποιήσεις των μηχανημάτων στην ΑΔΑΕ Ο.Τ.Α.

Ο μισθωτής υποχρεούται να παραδώσει στην ΑΔΑΕ ΟΤΑ τις ως άνω εγκαταστάσεις στη κατάσταση που τις παρέλαβε και ευθύνεται για την κάλυψη οποιαδήποτε υλικών ζημιών που τυχόν θα προκληθούν κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Μετά από διαλογική συζήτηση:

ΤΟ Δ.Σ. ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Ο ΚΕΦΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ η ΜΠΕΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ η ΤΑΠΡΑΝΤΖΗ ΠΟΛΥΞΕΝΗ η ΦΑΚΙΤΣΑ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ & η ΜΩΡΑΪΤΗ ΜΑΡΙΑ ψήφισαν ΥΠΕΡ ενώ ΧΡΗΣΤΟΥΛΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ ψήφισε ΚΑΤΑ.

Α) Η πρόταση της ΑΔΑΕ Ο.Τ.Α για το 2026, είναι να παραμείνει σταθερή με τα περυσινά επίπεδα. Η τιμή εκκίνησης για την εκμίσθωση του χώρου του Λούνα Παρκ είναι τα 27.000,00 ευρώ συν το χαρτόσημο 3,60%. Στην περίπτωση που δεν θα πάρουν άδεια λειτουργίας όλα τα παιχνίδια λόγω και των τελευταίων δικαστικών αποφάσεων η τιμή εκκίνησης θα είναι οι 13.000,00 ευρώ συν το χαρτόσημο 3,60%.

Ο μισθωτής υποχρεούται στην απόλυτη εφαρμογή και τήρηση όλων των όρων της διακήρυξης της δημοπράτησης του χώρου για την εγκατάσταση του ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ, την υποχρέωσή του να πάρει προσωρινή άδεια ηλεκτροδότησης του ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ στο όνομά του με αίτηση προς την ΔΕΗ και την καταβολή του τιμήματος από τον μισθωτή, κατά τη διάρκεια της Εμποροπανήγυρης.

Σε περίπτωση κωλύματος με το ρεύμα ο ανάδοχος έχει το δικαίωμα να χρησιμοποιήσει γεννήτριες.

Μετά την λήξη της Δημοπρασίας ο πλειοδότης υποχρεούται να καταβάλει το ποσό των 6.500,00 ευρώ ως εγγύηση. Η ολική εξόφληση θα γίνει έως 26-09-2026 και στο τέλος του χρόνου της μίσθωσης θα επιστραφεί η εγγύηση.

Η Δημοπρασία θα γίνει την Τετάρτη 22 Ιουλίου 2026 και ώρα 11:00 στα γραφεία της ΑΔΑΕ Ο.Τ.Α.

Ο μισθωτής αναλαμβάνει αποκλειστικά την υποχρέωση τήρηση της εν γένει κείμενης νομοθεσίας αναφορικά με τις κατά περίπτωση απαιτούμενες άδειες από τις αρμόδιες υπηρεσίες και να παραδοθούν αντίγραφα της άδειας λειτουργίας και τις πιστοποιήσεις των μηχανημάτων στην ΑΔΑΕ Ο.Τ.Α.

Ο μισθωτής υποχρεούται να παραδώσει στην ΑΔΑΕ ΟΤΑ τις ως άνω εγκαταστάσεις στη κατάσταση που τις παρέλαβε και ευθύνεται για την κάλυψη οποιαδήποτε υλικών ζημιών που τυχόν θα προκληθούν κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Β) Αναθέτει κάθε παραπέρα ενέργεια στο Πρόεδρο

Η απόφαση αυτή έλαβε α/α 36/2026

ΑΠΟ ΤΑ ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΤΟΥ Δ.Σ. ΤΗΣ Α.Δ.Α.Ε. Ο.Τ.Α.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΕΦΗΣ